



Procedimento para a Empreitada de Obras Públicas – Remodelação dos Pavimentos
da Envolvente do Largo dos CTT na Freguesia de Loures – Consulta Prévia

RELATÓRIO PRELIMINAR

Cp n.º 02/2021

1. Introdução

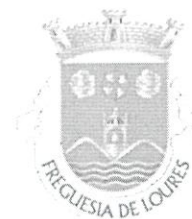
Aos dezassete dias do mês de Fevereiro de dois mil e vinte e um, pelas 14h, e em cumprimento do disposto no art.º 122.º do Código dos Contratos Públicos, reuniu o Júri designado para o procedimento mencionado em epígrafe e que se encontra devidamente identificado no ponto 2 do presente documento, com o objetivo de elaborar o relatório preliminar de Análise das Propostas da Empreitada de Obras Públicas – Remodelação dos Pavimentos da Envolvente do Largo dos CTT na Freguesia de Loures – Consulta Prévia.

Da apreciação do mérito das propostas resultou o presente relatório.

2. Júri Designado

A constituição do Júri é a seguinte:

Presidente	Ana Cristina Jacinto da Silva Capitão Tiago Raquel
1.º Vogal	Tânia Sofia Silva
2.º Vogal	Abílio José Pereira
1ºVogal Suplente	Ana Paula Ganhão Vieira
2ºVogal Suplente	Vanda Sofia Fernandes Correia



3. Lista de Concorrentes

No âmbito da consulta prévia supramencionada, foram convidadas a apresentar proposta as seguintes empresas:

1. Noronha & Noronha, Lda
2. Hormibloco, Lda
3. Geniobras, Lda
4. Geométrica Razão, Lda

As empresas que apresentaram proposta, são as que constam do quadro seguinte, ordenadas de acordo com o registo de entrada n.º:

Quadro 1 – Concorrentes que apresentaram proposta

N.º	DESIGNAÇÃO DO CONCORRENTE
1130 de 15/02/2021	Geniobras, Lda
1128 de 15/02/2021	Geométrica Razão, Lda

- A Empresa Hormibloco, Lda informou que, derivado ao total preenchimento do calendário de trabalhos, não seria possível assumir qualquer compromisso em caso de adjudicação, pelo que não apresentou proposta.
- A Empresa Noronha & Noronha, Lda agradeceu o convite e informou que de momento não estavam a fazer este tipo de trabalhos, não tendo apresentado proposta.
- A empresa Geométrica Razão, Lda apresentou uma proposta no valor de 26.775,00€ + iva, no entanto, não apresentaram a maioria dos documentos exigidos no ponto 7 do CE, nomeadamente, a declaração do Anexo I do CCP, nota justificativa do preço proposto, memória descritiva da execução e alvará de construção. Face ao exposto, a proposta desta empresa terá de ser excluída.



Analisados os documentos que instruem a proposta e verificado que estão em conformidade, o júri decidiu admitir os seguintes concorrentes:

Quadro 2 – Concorrentes admitidos

N.º	DESIGNAÇÃO DO CONCORRENTE
1130 de 15/02/2021	Geniobras, Lda

4. Avaliação de Propostas:

O critério de adjudicação era o da proposta economicamente mais vantajosa, na modalidade de avaliação do preço enquanto único aspecto de execução do contrato.

No quadro 3 estão indicados os valores apresentados pelos concorrentes para a referida Empreitada.

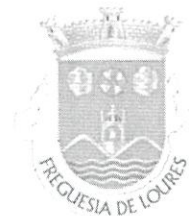
Quadro 3 – Avaliação de Propostas

N.º	DESIGNAÇÃO DO CONCORRENTE	PREÇO
1130 de 15/02/2021	Geniobras, Lda	26.430,00€

De acordo com o valor das propostas, os concorrentes ficam ordenados conforme o quadro 4:

Quadro 4 – Ordenação das Propostas

N.º	DESIGNAÇÃO DO CONCORRENTE	PREÇO
1	Geniobras, Lda	26.430,00€



O Júri do Procedimento

Ana Cristina Jacinto da Silva Capitão Tiago Raquel

Tânia Sofia Silva

Abílio José Pereira